

Nehnuteľnosti evidované na LV 201 pre katastrálne územie Malacky

- Budova „A“ súpisné číslo 104 situovaná na pozemku parcelné číslo 2710
- Pozemok – parc.č. 2710, právny vzťah evidovaný na LV 6156 (**podielové vlastníctvo rodiny Veruzábovej**)
- Špeciálny pavilón bez súp.č. situovaná na pozemku parcelné číslo 2714/6 a 2714/5
- Pozemok,- parc.reg. KN „C“ č. 2714/6, zastavané plochy a nádvoría o výmere 186 m2, vysporiadanie v r.2019
- Pozemok – parc.reg.KN „C“ č. 2714/5 nemá založený LV, **právny vzťah evidovaný na LV 6154, parc.reg.“E č. 309“ – vlastník p. Weinwurm.**
- Budova „B“ bez súpisného čísla situovaná na pozemku parcelné číslo 2711/6 a 2711/7
- Pozemok,- parc.reg. KN „C“ č. 2711/7, zastavané plochy a nádvoría o výmere 225 m2, vysporiadanie v r. 2019
- Pozemok – parc. reg.KN „C“ č. 2711/6 nemá založený LV, **právny vzťah evidovaný na LV 6154, parc.reg.“E“č.309 – vlastník p. Weinwurm.**
- Budova „administratívna“ bez súpisného čísla situovaná na pozemku parcelné číslo 2713;
- Pozemok – parc.č. 2713, právny vzťah evidovaný na LV 6156 (**podielové vlastníctvo rodiny Veruzábovej**)
- Budova „telocvične“ bez súpisného čísla, situovaná na pozemku parcelné číslo 2717;
- Pozemok – parc.č. 2717, **právny vzťah evidovaný na LV 6156 (podielové vlastníctvo rodiny Veruzábovej)**
- Budova „fitnes“ bez súpisného čísla situovaná na pozemku parcelné číslo 2718/2.
- Pozemok, parc.reg.KN „C“ č. 2718/2, **ne má založený LV, právny vzťah evidovaný na LV 3772, parc.reg.“E“č.356 – vlastník: Boxing Club.**
- Pozemok- záhrada, parc.č. 2716/2 o výmere 1 127 m2 je vo vlastníctve BSK v podiele 1/1.
- Pozemok, parc.reg.KN „C“ č. 2712/9, ostatná plocha o výmere 1 662 m2, vysporiadanie v r.2019
- Pozemok – parc.reg.KN „C“ č. 2715/9, ostatná plocha. O výmere 2 163 m2, vysporiadanie v r.2019.

Ostatné pozemky tvoriace areál školy: parc.č. 2712/8, 2716/3,2715/8,2718/6,2708/3, 2718/7 **sú vo vlastníctve rodiny Veruzábovej**, tieto pozemky nie sú v správe školy. Čiastočné vysporiadanie sa realizovalo v r.2019.

Účtovná hodnota nehnuteľného majetku v správe gymnázia k 31.12.2019 je :

- Budovy a stavby: 1 202 047,71 €
- Pozemky: 146.530,41 €

Prehľad zmlúv o nájme nebytového priestoru platných v roku 2019

nájomca	predmet nájmu+výmera v m2	dobu nájmu od - do	ročná výška nájmu v €
Halabrin Zdenko	nebyt. priestory pre prevádzku bufetu, 36 m2	1.4.2011- neurčitá	1 090,00 €

Telovýchovná jednotka STROJÁR Malacky	nebyt. priestory - telocvičňa, 653,93 m2	15.9.2015- neurčitá	*
FC Malacky - Žolík	nebyt. priestory - telocvičňa, 653,93 m2	9.11.2018 - 8.2.2019	390,00 €

* výška nájmu závisí od
počtu hodín v prenajatých priestoroch

budova „A“ – súpisné číslo 104



budova „B“ – bez súpisného čísla



budova „administratívna“ – bez súpisného čísla



budova „špeciálny pavilón“ – bez súpisného čísla



budova „telocvične“ – bez súpisného čísla



budova „fitness“ – bez súpisného čísla



školské ihrisko



Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres: **Malacky**
Obec: **MALACKY**
Katastrálne územie: **Malacky**

Vytvorené cez katastrálny portál

Dátum vyhotovenia **28.10.2019**
Čas vyhotovenia: **10:08:27**

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 201

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATÁ

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
1577/ 2	666	zastavaná plocha a nádvorie	17	1		
1577/ 9	2609	zastavaná plocha a nádvorie	18	1		
1577/ 10	380	zastavaná plocha a nádvorie	16	1		
2239/ 1	21474	ostatná plocha	29	1		
2239/ 3	353	ostatná plocha	29	1		
2239/ 4	696	zastavaná plocha a nádvorie	16	1		
2239/ 5	382	zastavaná plocha a nádvorie	17	1		
2239/ 6	125	zastavaná plocha a nádvorie	17	1		
2239/ 7	54	zastavaná plocha a nádvorie	17	1		
2239/ 8	48	zastavaná plocha a nádvorie	17	1		
2239/ 9	161	zastavaná plocha a nádvorie	17	1		
2239/ 10	56	zastavaná plocha a nádvorie	17	1		
2239/ 11	86	zastavaná plocha a nádvorie	17	1		
2239/ 12	29	zastavaná plocha a nádvorie	17	1		
2239/ 13	24	zastavaná plocha a nádvorie	18	1		
2240	408	zastavaná plocha a nádvorie	16	1		
2241	292	zastavaná plocha a nádvorie	17	1		
2242	184	zastavaná plocha a nádvorie	17	1		
2243	701	zastavaná plocha a nádvorie	16	1		
2244	246	zastavaná plocha a nádvorie	16	1		
2245	1583	zastavaná plocha a nádvorie	16	1		
2246	389	zastavaná plocha a nádvorie	16	1		
2247	537	zastavaná plocha a nádvorie	16	1		
2248	920	zastavaná plocha a nádvorie	16	1		
2249	2412	zastavaná plocha a nádvorie	18	1		
2250	6748	ostatná plocha	29	1		
2711/ 7	225	zastavaná plocha a nádvorie	17	1		
2712/ 9	1662	ostatná plocha	29	1		
2714/ 6	186	zastavaná plocha a nádvorie	17	1		
2715/ 9	2163	ostatná plocha	29	1		
2716/ 2	1127	záhrada	4	1		
5347	9869	zastavaná plocha a nádvorie	22	2		
5348	8194	zastavaná plocha a nádvorie	22	2		

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

29 - Pozemok, na ktorom je okrasná záhrada, uličná a sídlisková zeleň, park a iná funkčná zeleň a lesný pozemok na rekreačné a poľovnícke využívanie

22 - Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti

17 - Pozemok, na ktorom je postavená budova bez označenia súpisným číslom

18 - Pozemok, na ktorom je dvor

4 - Pozemok prevažne v zastavanom území obce alebo v záhradkárskej osade, na ktorom sa pestuje zelenina, ovocie, okrasná nízka a vysoká zeleň a iné poľnohospodárske plodiny

16 - Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom

Umiestnenie pozemku:

2 - Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Stavby

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
104	2710	11	budova		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 104 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 6156.					
857	2245	12	NsP		1
857	2246	12	NsP		1
857	2247	12	NsP		1
857	2248	12	NsP		1
5133	2239/ 4	12	VÚG 1 A VÚG 2		1
5134	2240	12	práčovňa		1
5135	2244	12	administratívna bud.		1
5136	2243	12	stravovacia prev.		1
5366	1577/ 10	20	prevádzková budova SSC Malacky		1
	1577/ 2	14	hala na usklad.str.		1
	1577/ 4	14	prístrešok na PHM		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba nie je evidovaný na liste vlastníctva.					
	1577/ 6	14	umývací rampa		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba nie je evidovaný na liste vlastníctva.					
	2239/ 5	12	kotolňa		1
	2239/ 6	12	Kyslíkareň		1
	2239/ 7	12	Náhr.vod.zdroj		1
	2239/ 8	12	Regul.stanica plynu		1
	2239/ 9	7	Garáže 9 ks		1
	2239/ 10	7	garáž		1
	2239/ 11	12	dielňa		1
	2239/ 12	12	vrátnica		1
	2241	12	Patológia		1
	2242	7	garáže 11 ks		1
	2711/ 6	11	budova		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba nie je evidovaný na liste vlastníctva.					
	2711/ 7	11	budova		1
	2713	11	admin.budova		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba je evidovaný na liste vlastníctva číslo 6156.					
	2714/ 5	11	špeciálny pavilón		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba nie je evidovaný na liste vlastníctva.					
	2714/ 6	11	špeciálny pavilón		1
	2717	11	telocvičňa		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba je evidovaný na liste vlastníctva číslo 6156.					
	2718/ 2	19	Fitnes		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba nie je evidovaný na liste vlastníctva.					

Legenda:

Druh stavby:

- 7 - Samostatne stojaca garáž
- 20 - Iná budova
- 14 - Budova obchodu a služieb
- 12 - Budova zdravotníckeho a sociálneho zariadenia
- 11 - Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum
- 19 - Budova pre šport a na rekreačné účely

Kód umiestnenia stavby:

- 1 - Stavba postavená na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel miesta trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

1 Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, Bratislava - Ružinov,
PSČ 820 05, SR

1 / 1

IČO :

Titul nadobudnutia	Z-3330/09 Rozhodnutie č.j.KC/2438/08,odtránenie stavby - 2010/09
Titul nadobudnutia	Z- 2055/13 Delimitačný protokol č. 02263/2012-UVOP-U00058/12.00 - 954/13
Titul nadobudnutia	Z- 4216/13 Zmena účelu využitia stavby - 2610/13
Titul nadobudnutia	Zmluva o prevode vlastníctva majetku štátu V-3310/2019, právopl. 17.07.2019 na C-KN parc.č. 2711/7, 2712/9, 2714/6, 2715/9. - 2046/19

Tituly nadobudnutia LV:

HZ 7/1992 -VL.C.1 -195/92

ZAPIS KOTOLNE - KOL.ROZHOD. ZP 1336-291/92-KA/124

Zápis stavieb,prevedenie geom.pl.č.5/2003,prid.súp.č.,kol.rozh.ŽP -B/2002/00824-K,ŽP -20/1996-Va/144

Delimitačný protokol- vl.č.1-1260/03

VI.č.1 - Zriaďovacia listina 2312/1970-II/2 - 287/96

Žiadosť o zápis stavieb do KN,Z-639/02 - 589/02

Delimitačný protokol/ Gymnázium/-1514/03

Dohoda o prevode majetku štátu Z-3303/05 - 1753/05

Žiadosť o zápis p.č.5347,5348 do KN,delimitačný protokol,Z-526/06 - 239/06

Delimitačný protokol Z-3069/04 na p.č.2239/3 - 361/06

Zápis podľa § 3,4 z.č.416/01 Z.z.,pkn.vl.č.2910,delimitačný protokol,listina MZSR - 772/06

R-230/06 - Zápis zmeny adresy sídla - 1316/06

Žiadosť o zápis do KN,Z-3380/06 - 1448/07

ČASŤ C: ĎALŠIE

Bez zápisu.

Iné údaje:

Pozemnoknižné p.č.308,309,311,357 a 359/1 (v EN p.č.360/1,4) sú v KN pozemky združené - pri THM neprečíslované - je treba geometrický plán a tiež majetkoprávne vysporiadať p.č.310 - 460/96
Súp.číslo 104 a orient.číslo 106 platí pre celý areál školy - 589/02

Poznámka:

Bez zápisu.



Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky	Okres Malacky	Obec Malacky	Katastrálne územie Malacky
	Číslo zákazky 108146/2019	Vektorová mapa	Mierka 1:1000
	KÓPIA KATASTRÁLNEJ MAPY na parcely 2710, 2711/7, 2712/9, 2713, 2714/6, 2715/9, 2716/2, 2717, 2718/2		
Vyhotovené automatizovaným spôsobom z ISKN Dátum a čas vyhotovenia 20.9.2019 11:14:01 Údaje platné k 18.9.2019 18:00:00		Spôsob autorizácie Kvalifikovaná elektronická pečať ÚGKK SR s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou	